

Kukaan ei halua muuttaa likaiseen kotiin. Asumisen ja muuton yhteydessä syntynyt sotku ja lika on siivottava pois ennen seuraavan asukkaan muuttoa asuntoon. Se on kohteliasta, mutta myös velvollisuus.

Huolimattomuus aiheuttaa kuluja vuokralaiselle

Jos jätät muuttosiivouksen tekemättä tai siivouksen taso ei täytä normaalin muuttosiivouksen kriteerejä, teetämme siivoukseen siivousliikkeellä ja pidätämme aiheutuneet kulut vakuudestasi. Jos asuntoon joudutaan tekemään korjaustöitä, vuokranantaja pidättää korjaussumman vakuudestasi tai laskuttaa aiheutuneet kustannukset suoraan sinulta. Normaalista kulumisesta aiheutuneita kustannuksia ei pidätetä vakuudesta. Puuttuvista avaimista peritään avainten teettämisestä ja lukon uudelleensarjoituksesta aiheutuneet kulut.

Jätteet tulee hävittää oikein

Muistathan, että muuton yhteydessä pätevät samat jätehuoltoon liittyvät ohjeet kuin muunakin asumisaikana. Ongelmajätteet, suuret poisheitettävät kalusteet ja esineet on sinun itse kuljetettava pois ja hävitettävä kunnan jätemääräysten mukaisesti. Jätehuoneeseen voit jättää vain sellaisia tavaroita, jotka mahtuvat jäteastioihin ja joita astioihin voi asumisaikanakin jättää. Ylimääräisestä jätekuljetuksesta kiinteistölle mahdollisesti aiheutuneet kustannukset voidaan vähentää vakuudestasi tai periä myöhemmin. Ethän jätä irtaimistovarastoihin, yhteisiin varastoihin tai kulkuväylille omia tavaroitasi, vaikka et niitä itse enää tarvitsisikaan. Mikäli tavarat ovat ehjiä, voit toimittaa ne esimerkiksi kierrätyskeskukseen.

Asunnontarkastus

Tarkastamme käytössäsi olleen asunnon muuton jälkeen. Muuttotarkastuksen tarkoitus on kartoittaa asunnon senhetkinen kunto ja siisteys. Voit itse olla paikalla muuttotarkastuksen ajan, mutta se ei ole välttämätöntä. Voit myös halutessasi toimittaa tiedot ennalta havaitsemistasi asioista liittyen asunnon puutteisiin tai kuntoon irtisanomisen yhteydessä.

Kiinnitäthän erityistä huomiota alla olevan listan kohtiin muuttosiivousta tehdessäsi. Asuntoon tulee jättää sinne kuuluvat varusteet kuten ikkuna-avain, palovaroin ja laitteiden käyttöohjeet. Myös palapeilit, oviin asennetut turvatuotteet ja ikkunoiden väliin asennetut sälekaihtimet on jätettävä paikalleen asuntoon.

Jos tuntuu siltä, ettet ehdi, jaksata tai halua paneutua muuttosiivoukseen kunnolla, turvaudu ammattilaisen apuun. Muutto helpottuu, kun ei tarvitse kiireen keskellä miettiä asunnon siisteyttä.

Kiinnitäthän erityistä huomiota näihin muuttosiivousta tehdessäsi:

KOKO HUONEISTO

- Asunnon ja varastotilojen tyhjennys kaikista omista tavaroistasi
- Lattiapintojen imurointi ja pesu sekä patterien ja lattialistojen puhdistus
- Tahrojen poisto ovista, komeroista, kaapeista ja seinistä
- Ikkunoiden ja ikkunaväliä pesu
- Kaappien sisä- ja ulkopintojen puhdistus
- Ilmanvaihtventtiilien puhdistus
- Parvekkeen ja terassin siistiminen ja ylimääräisten tavaroiden ja kalusteiden poisvienti
- Kattopistorasioiden kiinnitys (jos irrotettu)

KEITTIÖ

- Lieden puhdistus sisä- ja ulkopuolelta ja sen taustan ja alla olevan lattian puhdistus
- Uunin ja uunipeltien puhdistus
- Jääkaapin ja pakastimen sulatus (älä jätä ilman valvontaa), niiden puhdistus sisä- ja ulkopuolelta sekä niiden taustan ja alla olevan lattian puhdistus. Jätä kylmälaitteiden ovet auki ja virrat pois päältä.
- Liesituulettimen puhdistus
- Astianpesukoneen liitännän molempien putkien tulppaus sekä alkuperäisen kaapin ja kalusteoven asennus kohtaan, jossa astianpesukone on ollut

SAUNA, PESUHUONE JA WC

- Altaiden sekä wc-istuimen pesu
- Suihkutilojen seinien, lattiakaivon sekä lattioiden puhdistus
- Saunan siivous ja lauteiden pesu
- Pesukoneliitännän tulppaus